

PREDANÉ - STRMÉ SADY - STRMÝ BOK - MOŽNOSŤ STAVAŤ



140 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Strmý bok
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	627 m ²
Plocha pozemku:	627 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ - Bratislavská realitná spoločnosť Vám ponúka na predaj krásnu záhradu vo vynikajúcej lokalite

- na pozemku je električka a vodovod
- celoročne obývatelná chata o rozlohe 25m štvorcových, s možnosťou kúrenia pieckou na tuhé palivo
- predáva sa aj so zariadením tak ako na obrázku okrem osobných vecí
- príjazdová cesta sa nachádza cca. 40 metrov od pozemku. K pozemku vedie prístupový chodník, na samostatnej parcele o rozlohe 54 metrov štvorcových.
- na pozemku je možnosť stavať objekt pre celoročnú rekreáciu (dom) v zmysle aktuálneho UPI

K cene nehnuteľnosti bude pripočítaná provízia realitnej kancelárie vo výške 3.000 EUR spolu: 143.000 EUR

Bratislavská realitná spoločnosť Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji:

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,

- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ondrej Vrba
+421905721459
o.vrba@brsreality.sk

