

Na predaj 4 izb. Byt Račianska ulica



216 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Račianska ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bratislavská realitná spoločnosť s.r.o. Vám ponúka na predaj 4 izbový byt na Račianskej ulici - prízemie /12 - plocha bytu 74 m² - slušný pôvodný stav - orientácia S/Z - dom je zateplený, kompletne zrekonštruovaný. Popis bytu: Zo vstupnej predsiene sa vchádza do kuchyne, priestrannej obývačky, kúpeľne a samostatnej toalety. Pri vchode do bytu sa nachádza malý priestor s rôznym využitím (pivnica, komora). Z kuchyne sa vychádza na malú zasklenú loggiu. Prechodom cez druhú predsieň, kde sa nachádzajú vstavané skrine sa predchádza do troch samostatných nepriechodných izieb. Z dvoch z nich je výstup na priestrannú zasklenú loggiu. Rozloženie bytu umožňuje oddeliť obývací priestor od spacieho priestoru. Popis lokality: Byt sa nachádza vo výbornej lokalite. Kúsok od domu sa v obklopení zelene nachádza oplotené detské ihrisko, v blízkosti sa nachádzajú školy škôlky, obchody, MHD. Možnosť športovania na neďalekom športovom ihrisku pri internáte Mladá Garda.

Bratislavská realitná spoločnosť Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji:

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- doručenie podkladov na kataster,

- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Cena nehnuteľností je vrátane všetkých poplatkov a kompletného právneho servisu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ondrej Vrba
+421905721459
o.vrba@brsreality.sk

