

Na predaj - Garsónka so zariadením



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Hornostavská ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	20.61 m ²	Rok výstavby:	2023
Podlahová plocha:	20.61 m ²	Poschodie:	2
Stav:	novostavba	Celková plocha:	20.61 m ²
Počet izieb:	1	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

zaluzie exteriérove

Bratislavská realitná spoločnosť s.r.o. Vám ponúka na predaj notovstavbu garsónku, ktorá na nachádza sa na 2 poschodí s výťahom o výmere 20,60m² v projekte Zelené Dvory. Byt je orientovaný s výhľadom do dvora.

Možnosť dokúpiť garážové státie v a to v cene: 15.000 EUR

LOKALITA: Bytový komplex Zelené dvory nadväzuje na tichú štvrť rodinných domov, nachádzajúcich sa pod Nitrianskym sídliskom Klokočina, nachádza sa v tichej časti Nitry s výbornou dopravnou dostupnosťou autom aj mestskou hromadnou dopravou a s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Táto lokalita je určená pre tých, ktorí hľadajú komfortné tiché bývanie a súčasne chcú ostať v centre diania a využívať výhody mestského bývania.

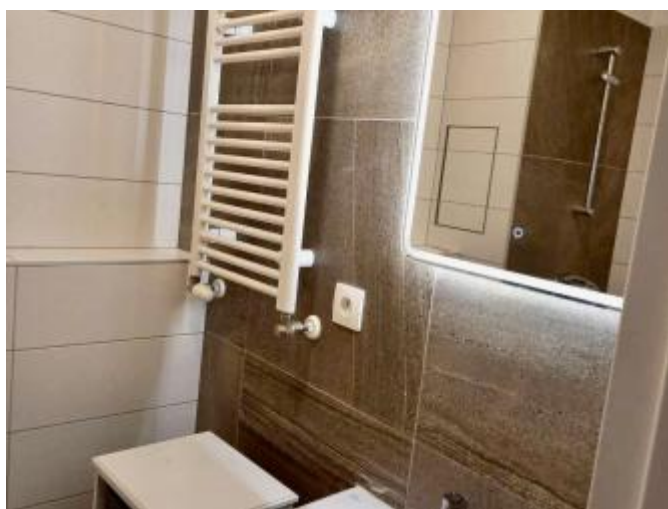
Vo vzdialenosti do 1500 m sa nachádzajú supermarkety Billa, Kaufland, OC Galéria Nitra-Tesco, škôlky, školy, lekáreň, poliklinika, športová hala, reštaurácie.

Byt sa predáva komplet zariadený: exteriérové žalúzie, sedacia súprava , obývacia stena, skriňa, kuchynská linka s el spotrebičmi.

Bratislavská realitná spoločnosť Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji:

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
 - poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
 - poplatky za overenie podpisov u notára,
 - doručenie podkladov na kataster,
 - asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
 - ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.
- Cena nehnuteľností je vrátane všetkých poplatkov a kompletného právneho servisu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ondrej Vrba
+421905721459
o.vrba@brsreality.sk

