

NA PREDAJ - Priestranný 4 izbový byt 147m² v Polyfunkčnom projekte Polianky-Dúbravka - Rezervované !



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Polianky
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	147 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	147 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	147 m ²	Terasa:	áno
Poschodie:	1	Terasa plocha:	44.68 m ²
Loggia plocha:	5,37 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bratislavská realitná spoločnosť s.r.o.

ponúka na predaj, prístrešný 4 izbový byt s loggiou, terasou a parkovacím miestom, ktorý sa nachádza v projekte - Polyfunkčný komplex Polianky.

Byt sa nachádza na 1. poschodí (2. NP).

Interiér pozostáva zo 4kk obytných miestností a príslušenstva, ktorým je chodba, WC, kúpeľňa, kuchynský kút, loggia a terasa.

Byt sa predáva v štandarde.

Celková výmera podlahovej plochy bez terasy a loggie je 95,14 m².

Výmera plochy loggie je 5,37 m² a terasy je 44,68 m². Príslušenstvom bytu je aj kobka o výmere 2,05 m².

K bytu prináleží aj parkovacie miesto v podzemnej garáži. (v cene)

V lokalite je vysoké percento občianskej vybavenosti.

Projekt vynikajú svojou architektúrou, nadčasovosťou, dôrazom na komunitné spolužitie, čoho dôkazom sú vnútrobloky plné zelene so športovou zónou, detským ihriskom a vlastnou vodnou lagúnou.

CENA nehnuteľnosti s parkovacím miestom je 389 900 eur a to vrátane provízie pre RK, ktorá zahŕňa taktiež kompletný právny servis, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv na katastri nehnuteľností a zabezpečenie hypotekárneho poradenstva.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Radka Tonhauserová

Telefón :

0907228099

E-mail:

r.tonhauserova@brsreality.sk

